



# МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 02.07.2026

№ 6416

Об изъятии земельных участков и расположенных на них объектов недвижимого имущества для муниципальных нужд в целях комплексного развития территории жилой застройки в границах ул. Грибоедова, ул. Кирова, ул. Автогенной, ул. Коммунстроевской, ул. III Интернационала в Октябрьском районе

На основании ходатайства общества с ограниченной ответственностью Специализированного застройщика «Страна.Кирова» от 30.03.2026, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, статьями 279, 281 Гражданского кодекса Российской Федерации, главой VII.1 Земельного кодекса Российской Федерации, постановлением мэрии города Новосибирска от 19.06.2023 № 3110 «О комплексном развитии территории жилой застройки в границах ул. Грибоедова, ул. Кирова, ул. Автогенной, ул. Коммунстроевской, ул. III Интернационала в Октябрьском районе», договором о комплексном развитии территории жилой застройки в границах ул. Грибоедова, ул. Кирова, ул. Автогенной, ул. Коммунстроевской, ул. III Интернационала в Октябрьском районе площадью 215613 кв. м от 19.01.2026 № 38-КРТ-2026, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Изъять земельные участки, относящиеся к землям населенных пунктов, расположенные на территории города Новосибирска, согласно приложению 1 к настоящему постановлению (далее – земельные участки) для муниципальных нужд путем предоставления возмещения в целях комплексного развития территории жилой застройки в границах ул. Грибоедова, ул. Кирова, ул. Автогенной, ул. Коммунстроевской, ул. III Интернационала в Октябрьском районе (далее – территория).

2. Изъять объекты недвижимого имущества согласно приложению 2 к настоящему постановлению (далее – объекты недвижимого имущества) для муниципальных нужд путем предоставления возмещения в целях комплексного развития территории.

Сооружение с кадастровым номером 54:35:000000:50684, расположенное в пределах земельных участков, изъятию не подлежит.

3. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска:

3.1. Обеспечить:

совместно с обществом с ограниченной ответственностью Специализированным застройщиком «Страна.Кирова» подготовку проектов соглашений об изъятии земельных участков и расположенных на них объектов недвижимого имущества для муниципальных нужд в целях комплексного развития территории (далее – соглашения об изъятии);



предъявление исковых заявлений в случае принудительного изъятия земельных участков и расположенных на них объектов недвижимого имущества для муниципальных нужд в целях комплексного развития территории.

3.2. В течение семи рабочих дней со дня издания постановления:

разместить сообщение о принятом решении об изъятии земельных участков и расположенных на них объектов недвижимого имущества на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

обеспечить опубликование сообщения о принятом решении об изъятии земельных участков и расположенных на них объектов недвижимого имущества;

направить копию постановления собственникам земельных участков и расположенных на них объектов недвижимого имущества.

обеспечить размещение сообщения о принятом решении об изъятии земельных участков и расположенных на них объектов недвижимого имущества на информационном щите в границах территории, в отношении которой принято решение о комплексном развитии.

3.3. В течение 10 дней со дня издания постановления направить копию постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области и обществу с ограниченной ответственностью Специализированному застройщику «Страна.Кирова».

4. Обществу с ограниченной ответственностью Специализированному застройщику «Страна.Кирова» обеспечить:

4.1. Проведение оценки рыночной стоимости изымаемых земельных участков и расположенных на них объектов недвижимого имущества, а также подлежащих возмещению убытков.

4.2. Выплату собственникам земельных участков и расположенных на них объектов недвижимого имущества возмещения в соответствии с соглашениями об изъятии или решениями суда о принудительном изъятии земельных участков и расположенных на них объектов недвижимого имущества для муниципальных нужд в целях комплексного развития территории либо передачу собственникам земельных участков и жилых помещений в собственность иных жилых помещений взамен изымаемых, расположенных в границах города Новосибирска.

5. Департаменту организационно-контрольной работы мэрии города Новосибирска в течение 10 дней со дня издания постановления обеспечить его опубликование.

6. Постановление действует в течение трех лет со дня издания.

7. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска



М.Г. Кудрявцев

Приложение 1  
к постановлению мэрии  
города Новосибирска  
от 02.07.2026 № 6416

**ПЕРЕЧЕНЬ**  
**земельных участков, подлежащих изъятию у собственников**

№ п/п	Адрес (местоположение)	Площадь земельного участка, кв. м	Кадастровый (условный) номер земельного участка
1	2	3	4
1	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, ориентир – индивидуальный жилой дом, адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Садовая, 176	791	54:35:074375:11
2	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, ориентир – индивидуальный жилой дом, адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Садовая, 180	463	54:35:074375:17
3	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, ориентир – индивидуальный жилой дом, адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Садовая, 178	800	54:35:074375:19
4	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, ориентир – индивидуальный жилой дом, адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Садовая, 182	558	54:35:074375:20

1	2	3	4
5	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, ориентир – индивидуальный жилой дом, адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Садовая, 170	480	54:35:074375:24
6	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, ориентир – индивидуальный жилой дом, адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Садовая, 166	452	54:35:074375:25
7	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, ориентир – индивидуальный жилой дом, адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Садовая, 172/1	235	54:35:074375:26
8	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, ориентир – индивидуальный жилой дом, адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Садовая, 172/2	395	54:35:074375:27
9	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, ориентир – индивидуальный жилой дом, адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Садовая, 172	413	54:35:074375:28
10	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, ориентир – индивидуальный жилой дом, адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Садовая, 164	590	54:35:074375:29
11	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Садовая, на земельном участке расположен индивидуальный жилой дом № 174	241	54:35:074375:31

1	2	3	4
12	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, ориентир – индивидуальный жилой дом, адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Садовая, 186	516	54:35:074375:77
13	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, ориентир – индивидуальный жилой дом, адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Кирова, 214	379	54:35:074380:8
14	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, ориентир – индивидуальный жилой дом, адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Кирова, 202	405	54:35:074380:9
15	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, ориентир – индивидуальный жилой дом, адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Садовая, 195	297	54:35:074380:10
16	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, ориентир – индивидуальный жилой дом, адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Садовая, 191а	321	54:35:074380:11
17	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, ориентир – индивидуальный жилой дом, адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Садовая, 229	123	54:35:074380:13
18	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, ориентир – индивидуальный жилой дом, адрес ориентира: Российская Федерация, Новоси-	730	54:35:074380:20

1	2	3	4
	бирская область, город Новосибирск, ул. Садовая, 225		
19	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, ориентир – индивидуальный жилой дом, адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Садовая, 215	448	54:35:074380:24
20	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, ориентир – индивидуальный жилой дом, адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Садовая, 217	338	54:35:074380:29
21	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, ориентир – индивидуальный жилой дом, адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Садовая, 227	803	54:35:074380:32
22	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, ориентир – индивидуальный жилой дом, адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Садовая, 231	146	54:35:074380:34
23	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, ориентир – индивидуальный жилой дом, адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Автогенная, 35	730	54:35:074380:35
24	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, ориентир – индивидуальный жилой дом, адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Садовая, 213	337	54:35:074380:36
25	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, ориентир – индивидуальный	345	54:35:074380:37

1	2	3	4
	жилой дом, адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Садовая, 203		
26	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, ориентир – индивидуальный жилой дом, адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Садовая, 193	418	54:35:074380:38
27	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, ориентир – индивидуальный жилой дом, адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Садовая, 209	445	54:35:074380:41
28	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, ориентир – индивидуальный жилой дом, адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Кирова, 196	871	54:35:074380:42
29	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, ориентир – индивидуальный жилой дом, адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Кирова, 206	398	54:35:074380:43
30	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, ориентир – индивидуальный жилой дом, адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Садовая, 199	597	54:35:074380:44
31	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, ориентир – индивидуальный жилой дом, адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Кирова, 208	471	54:35:074380:45
32	Российская Федерация, Новосибирская область, город Ново-	562	54:35:074380:46

1	2	3	4
	сибирск, ул. Коммунарская, на земельном участке расположен индивидуальный жилой дом № 40		
33	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. Кирова, з/у 216	693	54:35:074380:309
34	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, ориентир – индивидуальный жилой дом, адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Кирова, 170	541	54:35:074385:3
35	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, ориентир – индивидуальный жилой дом, адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Грибоедова, 58	362	54:35:074385:4
36	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, ориентир – индивидуальный жилой дом, адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Садовая, 167	584	54:35:074385:5
37	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, ориентир – индивидуальный жилой дом, адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Кирова, 188	538	54:35:074385:6
38	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, ориентир – индивидуальный жилой дом, адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Садовая, 181	275	54:35:074385:8
39	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, ориентир – индивидуальный	525	54:35:074385:11

1	2	3	4
	жилой дом, адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Кирова, 174		
40	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, ориентир – индивидуальный жилой дом, адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Садовая, 157	676	54:35:074385:12
41	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, ориентир – индивидуальный жилой дом, адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Коммунарская, 63	162	54:35:074385:13
42	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, ориентир – индивидуальный жилой дом, адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Садовая, 161, 161а	643	54:35:074385:15
43	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, ориентир – индивидуальный жилой дом, адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Садовая, 153	387	54:35:074385:18
44	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, ориентир – индивидуальный жилой дом, адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Садовая, 171	301	54:35:074385:21
45	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, ориентир – индивидуальный жилой дом, адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Кирова, 184	611	54:35:074385:22

1	2	3	4
46	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, ориентир – индивидуальный жилой дом, адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Садовая, 169	584	54:35:074385:23
47	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, ориентир – индивидуальный жилой дом, адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Кирова, 176	431	54:35:074385:24
48	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, ориентир – индивидуальный жилой дом, адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Садовая, 179	356	54:35:074385:26
49	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, ориентир – индивидуальный жилой дом, адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Кирова, 190	405	54:35:074385:27
50	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, ориентир – индивидуальный жилой дом, адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Садовая, 173	311	54:35:074385:28
51	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, ориентир – индивидуальный жилой дом, адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Кирова, 172	640	54:35:074385:30
52	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, ориентир – индивидуальный жилой дом, адрес ориентира: Российская Федерация, Новоси-	188	54:35:074385:32

1	2	3	4
	бирская область, город Новосибирск, ул. Коммунастроевская, 67		
53	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, ориентир – индивидуальный жилой дом, адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Садовая, 183	445	54:35:074385:33
54	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Садовая, 175	510	54:35:074385:72
55	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Коммунастроевская, 63а	579	54:35:074385:74
56	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. Садовая, 185	292	54:35:074385:288
57	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, ориентир – индивидуальный жилой дом, адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Садовая, 136	453	54:35:074390:2
58	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, ориентир – индивидуальный жилой дом, адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Садовая, 158	652	54:35:074390:8
59	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, ориентир – индивидуальный жилой дом, адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Садовая, 154	1186	54:35:074390:12
60	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, ориентир – индивидуальный	579	54:35:074390:16

1	2	3	4
	жилой дом, адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Садовая, 134		
61	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, ориентир – индивидуальный жилой дом, адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Садовая, 150	623	54:35:074390:19
62	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, ориентир – индивидуальный жилой дом, адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Садовая, 148	427	54:35:074390:22
63	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, ориентир – индивидуальный жилой дом, адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Садовая, 132	329	54:35:074390:27
64	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, ориентир – индивидуальный жилой дом, адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Садовая, 146	354	54:35:074390:29
65	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, ориентир – индивидуальный жилой дом, адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Садовая, 136а	410	54:35:074390:31
66	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, ориентир – здание, адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Коммунстроевская, 57	450	54:35:074390:34
67	Российская Федерация Новосибирская область, город Ново-	343	54:35:074390:80

1	2	3	4
	сибирск, ул. Садовая, на земельном участке расположено здание по адресу: Российская Федерация Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Садовая, 130		
68	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, ориентир – индивидуальный жилой дом, адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Нижегородская, 176а	247	54:35:074395:9
69	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, ориентир – индивидуальный жилой дом, адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. III Интернационала, 171	584	54:35:074395:15
70	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, ориентир – индивидуальный жилой дом, адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Нижегородская, 176	563	54:35:074395:16
71	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, ориентир – индивидуальный жилой дом, адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Нижегородская, 178	402	54:35:074395:19

Приложение 2  
к постановлению мэрии  
города Новосибирска  
от 02.07.2026 № 6416

**ПЕРЕЧЕНЬ**  
**объектов недвижимого имущества, подлежащих изъятию у собственников**

№ п/п	Адрес (местоположение)	Площадь объекта недвижимого имущества, кв. м	Кадастровый (условный) номер объекта недвижимого имущества	Наименование объекта недвижимого имущества
1	2	3	4	5
1	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. Садовая, 176	380,4	54:35:074375:89	Жилой дом
2	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Садовая, 180	71,9	54:35:074375:52	Жилой дом
3	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Садовая, 178	179,9	54:35:074375:51	Жилой дом
4	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Садовая, 182	68,3	54:35:074375:45	Объект индивидуального жилищного строительства
5	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Садовая, 170	58,2	54:35:074375:42	Объект индивидуального жилищного строительства
6	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Садовая, 166	93	54:35:074375:49	Объект индивидуального жилищного строительства

1	2	3	4	5
7	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Садовая, 172/1	180,1	54:35:074375:302	Индивидуальный жилой дом
8	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Садовая, 172/2	79,2	54:35:074375:85	Индивидуальный жилой дом
9	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Садовая, 172	25,6	54:35:074375:81	Индивидуальный жилой дом
10	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Садовая, 172/3	25,8	54:35:074375:68	Объект индивидуального жилищного строительства
11	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. Садовая, 164	119,9	54:35:074375:43	Объект индивидуального жилищного строительства
12	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Садовая, 174	31,6	54:35:074375:59	Объект индивидуального жилищного строительства
13	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Садовая, 186	48,7	54:35:074375:62	Жилой дом
14	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Кирова, 214	60,4	54:35:074380:49	Жилой дом
15	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Кирова, 202	182	54:35:074380:91	Индивидуальный жилой дом
16	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Садовая, 195	37	54:35:074380:71	Объект индивидуального жилищного строительства
17	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Садовая, 191а	55,8	54:35:074380:52	Жилой дом
18	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Садовая, 229	32,8	54:35:074380:66	Объект индивидуального жилищного строительства
19	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Садовая, 225	55,5	54:35:074380:54	Жилой дом

1	2	3	4	5
20	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. Садовая, 225а	99,3	54:35:074380:93	Жилой дом
21	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. Садовая, 215	132,9	54:35:074380:53	Жилой дом
22	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Садовая, 217	99,2	54:35:074380:89	Индивидуальный жилой дом
23	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Садовая, 227	71,3	54:35:074380:69	Объект индивидуального жилищного строительства
24	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Садовая, 231	64,2	54:35:074380:56	Объект индивидуального жилищного строительства
25	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Автогенная, 35	56,1	54:35:074380:72	Жилой дом
26	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Садовая, 213	61,8	54:35:074380:70	Объект индивидуального жилищного строительства
27	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. Садовая, 203	160,1	54:35:074380:67	Объект индивидуального жилищного строительства
28	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Садовая, 193	72,9	54:35:074380:68	Индивидуальный жилой дом
29	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. Садовая, 209	213,5	54:35:074380:307	Жилой дом
30	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Кирова, 196	99,3	54:35:073275:57	Объект индивидуального жилищного строительства
31	Российская Федерация, Новосибирская область,	20,2	54:35:074380:310	Нежилое здание

1	2	3	4	5
	городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. Кирова			
32	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Кирова, 206	127,1	54:35:074380:75	Объект индивидуального жилищного строительства
33	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Садовая, 199	38,3	54:35:074380:62	Жилой дом
34	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Кирова, 208	55,2	54:35:074380:65	Жилой дом
35	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Коммунстроевская, 40	28,6	54:35:074370:51	Объект индивидуального жилищного строительства
36	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Кирова, 216	65,6	54:35:073345:54	Жилой дом
37	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Кирова, 170	46,1	54:35:074385:38	Жилой дом
38	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Грибоедова, 58	100,5	54:35:074385:39	Объект индивидуального жилищного строительства
39	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Садовая, 167	62,9	54:35:074385:55	Объект индивидуального жилищного строительства
40	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Кирова, 188	17,9	54:35:074385:57	Жилой дом
41	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Садовая, 181	94,6	54:35:074385:46	Жилой дом
42	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. Кирова, 174	332,9	54:35:074385:69	Индивидуальный жилой дом
43	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Садовая, 157	78	54:35:074385:47	Жилой дом

1	2	3	4	5
44	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Коммунарская, 63	23,6	54:35:074385:52	Жилой дом
45	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Садовая, 161	73,9	54:35:074385:70	Жилое здание
46	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Садовая, 161а	57,5	54:35:074375:67	Объект индивидуального жилищного строительства
47	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Садовая, 161/б	28	54:35:074375:58	Объект индивидуального жилищного строительства
48	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Садовая, 153	48,7	54:35:074385:60	Жилой дом
49	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Садовая, 171	30,5	54:35:074385:53	Объект индивидуального жилищного строительства
50	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Кирова, 184	39,4	54:35:074385:51	Жилой дом
51	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Садовая, 169	94,1	54:35:074385:59	Объект индивидуального жилищного строительства
52	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Кирова, 176	70,4	54:35:074385:40	Объект индивидуального жилищного строительства
53	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Садовая, 179	51,9	54:35:074385:36	Объект индивидуального жилищного строительства
54	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Садовая, 179	105,7	54:35:074385:67	Жилое здание
55	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Кирова, 190	54,1	54:35:073275:53	Объект индивидуального жилищного строительства
56	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Садовая, 173	33,7	54:35:074385:41	Объект индивидуального жилищного строительства
57	Российская Федерация, Новосибирская область,	67,2	54:35:073275:50	Объект индивидуального

1	2	3	4	5
	город Новосибирск, ул. Кирова, 172			жилищного строительства
58	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Коммунаровская, 67	40,1	54:35:074385:45	Объект индивидуального жилищного строительства
59	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Садовая, 183	69,5	54:35:074385:71	Жилое здание
60	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Садовая, 175	27,7	54:35:074375:60	Индивидуальный жилой дом
61	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Коммунаровская, 63а	24	54:35:074385:61	Индивидуальный жилой дом
62	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. Садовая, 185	36,5	54:35:074375:61	Жилой дом
63	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Садовая, 136	123	54:35:074390:42	Объект индивидуального жилищного строительства
64	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, городской округ город Новосибирск, ул. Садовая, 158	118,6	54:35:074390:64	Объект индивидуального жилищного строительства
65	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Садовая, 154	116,9	54:35:074390:57	Объект индивидуального жилищного строительства
66	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Садовая, 134	46	54:35:074390:60	Объект индивидуального жилищного строительства
67	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Садовая, 150	142,5	54:35:074390:77	Жилое здание
68	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. Садовая, 148	92,5	54:35:074390:52	Жилой дом

1	2	3	4	5
69	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Садовая, 132	50,9	54:35:074390:38	Объект индивидуального жилищного строительства
70	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Садовая, 146	42	54:35:074390:79	Индивидуальный жилой дом
71	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Садовая, 136а	61,6	54:35:074390:45	Объект индивидуального жилищного строительства
72	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Садовая, 136а	43,3	54:35:074390:46	Объект индивидуального жилищного строительства
73	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Коммунарская, 57	78,5	54:35:074390:72	Объект индивидуального жилищного строительства
74	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Садовая, 130	58,9	54:35:074375:56	Объект индивидуального жилищного строительства
75	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Нижегородская, 176а	69,5	54:35:074395:38	Жилой дом
76	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. III Интернационала, 171	49,4	54:35:074395:60	Жилой дом
77	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Нижегородская, 176	322,6	54:35:074395:35	Жилой дом
78	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Нижегородская, 178	48,2	54:35:074395:34	Жилой дом